



РЕШЕНИЕ

Об утверждении Положения о порядке выявления, принятия, учёта и оформления выморочного имущества в собственность муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики»

В соответствии со статьями 125, 1151 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики»,

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке выявления, принятия, учёта и оформления выморочного имущества в собственность муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики».
2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики» и в собрании муниципальных правовых актов муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики».

Председатель Совета депутатов
муниципального образования
«Муниципальный округ Можгинский район
Удмуртской Республики»

Глава муниципального образования
«Муниципальный округ Можгинский район
Удмуртской Республики»

г. Можга
«18» февраля 2026 года
№ 33.10

Г. П. Королькова

А. Г. Васильев



**Положение о порядке выявления, принятия, учёта и
оформления выморочного имущества в собственность муниципального образования
«Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики»**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке выявления, принятия, учёта и оформления выморочного имущества в собственность муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики» (далее – Положение) разработано в целях упорядочения учёта, сохранности, оценки и реализации выморочного недвижимого имущества, переходящего в порядке наследования по закону в собственность муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.2. Действие Положения распространяется на находящееся на территории муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики» недвижимое имущество, переходящее в порядке наследования по закону в собственность муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики».

**2. Порядок выявления, принятия и оформления выморочного имущества,
переходящего в порядке наследования в собственность муниципального образования
«Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики»**

2.1. Органом, уполномоченным на принятие решения по оформлению выморочного имущества в муниципальную собственность муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики», является Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики» (далее – Администрация).

2.2. В целях выявления выморочного имущества Администрация ежегодно, в срок не позднее 1 марта года, следующего за отчётным, запрашивает у налогового органа информацию об объектах недвижимости, собственники которых умерли и отсутствуют сведения о переходе прав на это имущество к новым собственникам.

2.3. Администрация в целях определения умершего собственника имущества в течение 5 рабочих дней с даты поступления информации из территориального налогового органа Удмуртской Республики запрашивает выписки из Единого государственного реестра об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах направляется запрос в организацию, осуществлявшую до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» учет и регистрацию прав на объекты недвижимости).

2.4. Администрация в течение 5 рабочих дней с даты поступления информации о собственнике имущества осуществляет проверку наличия открытых наследственных дел в отношении умершего собственника имущества через онлайн-сервис на официальном сайте Федеральной нотариальной палаты.

2.5. По результатам сверки по наследственным делам Администрация в течение 5 рабочих дней направляет запрос оператору федеральной информационной системы Единый государственный реестр записей актов гражданского состояния в целях получения сведений в отношении лица, сведения о котором отсутствуют на официальном сайте Федеральной нотариальной палаты.

2.6. После получения сведений о смерти Администрация в течение 5 рабочих дней обращается в подразделение по вопросам миграции органов внутренних дел, на территории обслуживания которого был зарегистрирован умерший, за предоставлением справки о последнем месте жительства умершего и о зарегистрированных совместно с ним гражданах.

2.7. При поступлении в Администрацию информации из организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда, управляющих организаций, а также от организаций и (или) физических лиц о выявлении факта смерти гражданина, имевшего недвижимое имущество на праве собственности, находящееся на территории муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики», при отсутствии у умершего гражданина наследников Администрация совершает действия, предусмотренные пунктами 2.3 – 2.6 Положения.

2.8. При получении информации о недвижимом имуществе, имеющем признаки выморочного, Администрация не позднее 5 рабочих дней со дня получения такой информации заносит сведения в электронный журнал учёта недвижимого имущества, имеющего признаки выморочного, по установленной форме согласно приложению к настоящему Положению, формируя его также на бумажном носителе.

2.9. Администрация принимает меры по установлению наследников на указанное имущество путем размещения на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации, в которой сведения об объекте (при наличии указывается адрес, кадастровый номер), имеющем признаки выморочного имущества, намерения Администрации реализовать меры по обращению имущества в муниципальную собственность, разъясняется установленный законодательством порядок принятия наследства.

2.10. При наличии у объекта признаков выморочного имущества, установленных статьей 1151 Гражданского кодекса Российской Федерации, по истечении 9 месяцев со дня смерти собственника Администрация обращается к нотариусу по месту открытия наследства (по месту последнего жительства наследодателя) с заявлением о выдаче свидетельства о праве на наследство по закону.

2.11. В случае отказа в выдаче свидетельства о праве на наследство Администрация в течение месяца обращается в суд заявлением о признании права собственности муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики» на выморочное имущество.

2.12. В течение 15 календарных дней с даты вступления в законную силу и получения Администрацией решения суда о признании права собственности муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики» на выморочное имущество Администрация обращается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для регистрации права собственности муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики» на выморочное имущество, а также готовит проект постановления Администрации о включении выморочного имущества в Реестр муниципального имущества муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики» (далее – Реестр муниципального имущества).

3. Учёт объектов выморочного имущества

3.1. Сведения о выморочном имуществе в течение 5 рабочих дней с момента государственной регистрации права муниципальной собственности вносятся в Реестр муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. В соответствии со статьей 1151 Гражданского кодекса Российской Федерации выморочное жилое помещение поступает в фонд социального использования. Использование выморочных земельных участков, а также расположенных на них зданий, сооружений, иных объектов недвижимого имущества (доли в них) осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение
к Положению о порядке выявления, принятия, учёта и
оформления выморочного имущества в собственность
муниципального образования «Муниципальный округ
Можгинский район Удмуртской Республики»
от «18» февраля 2026 года № 33.10

(форма)

Журнал
учёта объектов недвижимого имущества, имеющего признаки выморочного

№ п/п	Адрес объекта недвижимого имущества	Характеристика объекта недвижимого имущества	Собственник объекта недвижимого имущества (Ф.И.О., дата рождения, дата смерти)	Источник информации, дата поступления информации	Результат